

Техническое задание
для выполнения работ по описанию 9 (девяти) границ территориальных зон
с.Караг, с.Кужник, с.Гулли, с.Шиле, с.Улуз, с.Чурдаф, с.Курек и с.Урзиг
Табасаранского района Республики Дагестан

- 1. Наименование заказчика:** Глава администрации муниципального образования сельского поселения «сельсовет Кужникский» Табасаранского района Республики Дагестан – Курбанов Несретдин Магомедович.
- 2. Исполнитель:** филиал ППК «Роскадастр» по Республике Дагестан.
- 3. Объекты услуг, местоположение:** границы территориальных зон с.Караг, с.Кужник, с.Гулли, с.Шиле, с.Улуз, с.Чурдаф, с.Курек и с.Урзиг Табасаранского района Республики Дагестан.
- 4. Цель оказания услуги:** подготовка документации по описанию границ территориальных зон с.Караг, с.Кужник, с.Гулли, с.Шиле, с.Улуз, с.Чурдаф, с.Курек и с.Урзиг Табасаранского района Республики Дагестан.
- 5. Основание для проектирования:** отсутствие документации, соответствующей требованиям действующего законодательства.
- 6. Нормативная и методическая литература:**
 - Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ;
 - Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 года № 190-ФЗ;
 - Федеральный закон от 18.06.2001 года № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
 - Федеральный закон от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
 - Постановление Правительства РФ от 4 апреля 2002 г. № 214 «Об утверждении Положения о государственной экспертизе землеустроительной документации»;
 - Постановление Правительства РФ от 11.07.2002 № 514 «Об утверждении положения о согласовании и утверждении землеустроительной документации, создании и ведении государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства»;
 - Постановление Правительства РФ от 31.12.2015 года № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральной орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации за осуществление государственного кадастрового учёта, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости»;
 - Постановление Правительства РФ от 30.07.2009 года № 621 «Об утверждении формы карты (плана) объектов землеустройства и требований к ее составлению»;
 - Приказ Министерства экономического развития РФ от 16.12.2015 № 943 «Об установлении порядка ведения Единого государственного реестра недвижимости, формы специальной регистрационной надписи на документе, выражающем содержание сделки, состава сведений, включаемых в специальную регистрационную надпись о документе, выражающем содержание сделки, и требований к её заполнению, а также требований к формату специальной регистрационной надписи на документе, выражающем содержание сделки, в электронной форме, порядка изменения в Едином государственном реестре недвижимости сведений о местоположению границ земельного участка при исправлении реестровой

ошибки»;

- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 15.09.2016 г. № П/0465 «О внесении изменений в приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 01.08.2014 № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде»;
- Приказ Минэкономразвития РФ от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;
- схема территориального планирования.

7. Исходные данные, предоставляемые Заказчиком:

- схема территориального планирования;
- правила землепользования и застройки.

8. Основные требования: подготовка документации по описанию местоположения границ территориальных зон с.Караг, с.Кужник, с.Гулли, с.Шиле, с.Улуз, с.Чурдаф, с.Курек и с.Урзиг Табасаранского района Республики Дагестан.

9. Сроки проектирования: Сроки выполнения работ: начало – с момента полной оплаты, окончание – не позднее 60 рабочих дней.

10. Конечная продукция: При завершении работ по Договору в целом Исполнитель предоставляет Заказчику: документы по описанию местоположения границ территориальных зон с.Караг, с.Кужник, с.Гулли, с.Шиле, с.Улуз, с.Чурдаф, с.Курек и с.Урзиг Табасаранского района Республики Дагестан карта (планы).

11. Почтовый адрес: 368657, ул. Набережная, д. 30, с.Улуз, Табасаранский район, Республика Дагестан.

Подрядчик:

Заместитель директора филиала
ППК «Роскадастр»
по Республике Дагестан

М.П.



М.М. Патахов

Заказчик:

Глава администрации МО СП
«сельсовет Кужникский»
Табасаранского района
Республики Дагестан

М.П.



Н.М. Курбанов

Утверждаю:

Заказчик:

Глава администрации МО СП
«сельсовет Кужникский»
Табасаранского района
Республики Дагестан



Н.М. Курбанов

« 01 » октября 20 24 г.

Согласовано:

Подрядчик:

Заместитель директора
Филиала ППК «Роскадастр»
по Республике Дагестан



М.М. Патахов

« 01 » октября 20 24 г.

ТВЁРДАЯ СМЕТА КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

По объектам: описание 9 (девяти) границ территориальных зон
Заказчик: администрация МО СП «сельсовет Кужникский» Табасаранского района РД
Подрядчик: Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Дагестан

(Смета рассчитана на основании приказа Минэкономразвития от 18.01.2012 г. № 14 и приказа Госстроя РФ от 15.05.2002 г. № 79)

№ и обознач. строк	Виды работ	Объем работ	Применяемые табл.	Формула расчета	Трудо-емкость (чел-часы)
1	ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	-	т.1	ИТОГО (сумма стр.1.1)	26.08
1.1	Изучение документов	-	т.1	A+B	26.08
A	Объект – границы территориальных зон (шт.)	9	-	$A=5.6*(1+0.4*(9-1))$	23.52
B	Количество документов (шт.)	2	-	$B=1.6*(1+0.6*(2-1))$	2.56
4	РАБОТЫ ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН КАРТОМЕТРИЧЕСКИМ (ФОТОГРАММЕТРИЧЕСКИМ) МЕТОДОМ	-	т.4,т.11	ИТОГО (сумма стр.4.1+4.2)	53.74
4.1	Подготовительные работы для определению координат характерных точек границ территориальных зон картометрическим (фотограмметрическим) методом	-	т.4	A+B	40.97
A	Объект – границы территориальных зон (шт.)	9	-	$A=9*4$	36

В	Протяженность границ территориальных зон (км.)	27	-	$B=27*0.8*0.2*1.15$	4.97
42	Определение координат характерных точек границ территориальных зон картометрическим (фотограмметрическим) методом	-	т.11	A+B	12.77
А	Объект – границы территориальных зон (шт.)	9	-	$A=0.8*9$	7.2
В	Количество характерных точек границ территориальных зон (шт.)	87	-	$B=0.064*87$	5.568
6	ВЫЧЕРЧИВАНИЕ ГРАФИЧЕСКОЙ ЧАСТИ ОПИСАНИЯ ГРАНИЦ	-	т.13	A+B	112.8
А	Описание границ территориальных зон (шт.)	9	-	$A=4*9$	36
В	Количество листов формата А4(шт.)	48	-	$B=1.6*48$	76.8
8	ОФОРМЛЕНИЕ ОПИСАНИЯ ГРАНИЦ	-	т.16	A	72
А	Описание границ территориальных зон (шт.)	9	-	$A=8*9$	72
ВСЕГО				СУММА (нормочасов)	264.62
ИТОГОВЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ (РУБ.)					
ЦЕНА НОРМОЧАСА				25000.0/147*2.5	425.17
РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА КАДАСТРОВЫЕ РАБОТЫ				264.62*425.17	112508.49
ИТОГО ПО СМЕТЕ					135000.00
В ТОМ ЧИСЛЕ НДС				20%	22500,0
135000.00 (сто тридцать пять тысяч рублей, 00 копеек)					

Акт
приема-передачи результата выполненных работ
по Договору от 01.10.2024 г. № 88-25/2024-ЗР

г. Махачкала

« 26 » 12 2024 г.

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Дагестан, именуемый в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице заместителя директора Филиала ППК «Роскадастр» по Республике Дагестан **Патахова Марата Муслиновича**, действующего на основании доверенности от 27.02.2023 г. № 05/2023-03, с одной стороны, и **Администрация муниципального образования сельского поселения "сельсовет Кужникский" Табасаранского района Республики Дагестан**, именуемый в дальнейшем «**Заказчик**», в лице главы администрации **Курбанова Несретдина Магомедовича**, действующего на основании Устава с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Подрядчик выполнил, а Заказчик принял результат выполнения услуги по подготовке карта (плана) по описанию границ территориальных зон с.Караг, с.Кужник, с.Гулли, с.Шиле, с.Улуз, с.Чурдаф, с.Курек и с.Урзиг Табасаранского района Республики Дагестан. Стоимость выполненных работ составляет – 135000,00 (сто тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20 % – 22500,00 (двадцать две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.
2. Работы выполнены в соответствии с условиями Договора в полном объеме и в срок.
3. Заказчик не имеет претензий к Подрядчику.
4. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Подрядчик:

Заместитель директора
Филиала ППК «Роскадастр»
по Республике Дагестан

М.П.



М.М. Патахов

Заказчик:

Глава администрации МО СП
«сельсовет Кужникский»
Табасаранского района
Республики Дагестан

М.П.



Н.М. Курбанов

288

СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №5230 ПАО СБЕРБАНК г. Ставрополь		БИК	040702615
Банк получателя		Сч. №	30101810907020000615
ИНН 7708410783	КПП 057343001	Сч. №	40503810560320000005
Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Дагестан			
Получатель			

Счет на оплату № 8500/2412/000042 от 26 декабря 2024 г.

Поставщик **Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Дагестан, ИНН 7708410783, КПП (Исполнитель): 057343001, Дагестан Респ, г.о. город Махачкала, г Махачкала**

Покупатель **МО "СЕЛЬСОВЕТ КУЖНИКСКИЙ" ТАБАСАРАНСКОГО РАЙОНА РД СЕЛЬСКОЕ (Заказчик): ПОСЕЛЕНИЕ, ИНН 0530005766, КПП 053001001, 368657, Республика Дагестан, р-н Табасаранский, с. Кужник**

Основание: **88-25/2024-ЗР от 01.10.2024**

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1.	Подготовка карта плана по описанию границ территориальных зон	1	-	135 000,00	135 000,00

Итого: 135 000,00
В том числе НДС 20%: 22 500,00
Всего к оплате: 135 000,00

Всего наименований 1, на сумму 135 000,00 RUB
Сто тридцать пять тысяч рублей 00 копеек

Главный бухгалтер

Омирбекова Д. Р.

